

Unser Service für Immobilienverkäufer



1. Objektbesichtigung und Aufbereitung der Unterlagen

Sorgfältiges Zusammentragen aller relevanten Objektdateien und Fakten – das schafft Transparenz für alle Beteiligten.

Wir wissen was wirklich wichtig ist!

2. Marktpreiseinschätzung

Orientiert an der aktuellen Marktlage ermitteln wir den marktgerechten Verkaufspreis.

3. Energieausweis

Wir sind Ihnen bei der Beschaffung eines Gebäude-Energieausweises behilflich.

4. Professionelle Objektpräsentation

Wir erstellen ein aussagefähiges Exposé. Falls nötig, bereiten wir Pläne und Grundrisse auf und besorgen behördliche Unterlagen (z. B. einen Lageplan).

5. Auswertung unserer Interessentendatenbank

Alle in unserem Hause registrierten Immobiliensuchenden, die für Ihre Immobilie in Frage kommen, werden umgehend angesprochen.

6. Kommunikation

Zum Nutzen unserer Kunden werben wir regelmäßig in regionalen und überregionalen Printmedien sowie auf verschiedenen Internetportalen.

7. Terminmanagement

Wir sorgen für effiziente Terminabsprachen und Verhandlungen mit solventen Kunden – Besichtigungen nur bei echtem Interesse.

8. Finanzierungsmöglichkeiten

Zu Ihrer Sicherheit achten wir auf die Finanzierungsmöglichkeiten der Interessenten: Kein Notartermin ohne Finanzierungsbestätigung.

9. Notartermin

Komplette Vorbereitung des notariellen Kaufvertrages sowie gemeinsames Wahrnehmen des Notartermins.

10. Rundumberatung

Zu allen Fragen rund um die Immobilie gilt: Wir sind für Sie da – vor, während und auch nach dem Verkauf.